**Совет депутатов**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДМИТРИЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**САКМАРСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

четвертый созыв

**РЕШЕНИЕ**

**09.02.2023**  **№ 103**

О внесении изменения в решение Совета депутатов

муниципального образования Дмитриевский сельсовет

от 23.12.2021 N 54

На основании частей 2, 3, 4, 5 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также учитывая разработанный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации проект приказа «О внесении изменения в Методические указания установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 N 668/пр», руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитриевский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Дмитриевский сельсовет

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменение в раздел 4 [Положени](#P46)я о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования Дмитриевский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Дмитриевский сельсовет от 23.12.2021 N 54 (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования Дмитриевский сельсовет от 26.12.2022 N 93), изложив пункт 4.1 в следующей редакции:

«4.1. Величина коэффициента соответствия платы (Кс) устанавливаются решением Совета депутатов муниципального образования Дмитриевский сельсовет исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании Дмитриевский сельсовет, по договорам социального найма в интервале [0;1], по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в том числе по договорам найма специализированных жилых помещений и договорам коммерческого найма, в интервале [0;2].».

2. Установить, что настоящее Решение вступает в силу после обнародования.

3. Возложить контроль за исполнением настоящего Решения на главу муниципального образования Дмитриевский сельсовет.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ф.Иванов | Глава муниципального образования  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.Н.Свиридов |